



Câmara de Lobos - Apartamento



 **2** Quartos
 **2** Casas de banho
 **134,36** Área (m²)
 **Garagem**

330 000 €
(EUR €)

Novo Apartamento T2 - N com Excelentes Acabamentos e Materiais - Sitio da Saraiva

Vende-se apartamento T2, terceiro piso, situado na cidade de Câmara de Lobos, constituído por 1 suite, 1 quarto de dormir, 2 casas de banho sendo uma delas pertencente à suite, 1 cozinha, sala de estar e sala de jantar em open space, 1 lavandaria e 1 quarto de arrumos. Faz parte desta fracção uma arrecadação e dois estacionamento.

Equipado com pré-instalação de ar condicionado, cozinha com electrodomésticos Teka, porta principal do apartamento (de segurança) com acabamento em madeira de carvalho e vidros duplos em todo o apartamento.

Equipamentos da cozinha: Forno/placa/exaustor/máquina de lavar loiça/combinado frigorífico e

T (+351) 968 400 217 ² · E ap@finestproperties.pt
Rua Ponta da Cruz nu. 34 – 3º CD | 9000 - 103 Funchal | Ilha da Madeira – Portugal
AMI 17470

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



microondas. Possibilidade de cozinha a gás ou totalmente eléctrica.

Situado junto ao nó da via rápida faz com que esteja apenas a 5 minutos da cidade do Funchal, 20 minutos do aeroporto e 5 minutos do novo Hospital da Madeira.

Por perto tem a cidade de Camara de Lobos onde está disponível todos os serviços públicos necessários, além de restaurantes, supermercados, bares, estações de serviço, padarias, lojas comerciais entre outros.

O empreendimento está equipado com elevadores e na cobertura do mesmo será feita a instalação de painéis solares e consequente interligação a cada fracção.

Boa oportunidade para investimento ou para habitação permanente.

Venha conhecê-lo!

T (+351) 968 400 217 ² · E ap@finestproperties.pt
Rua Ponta da Cruz nu. 34 – 3º CD | 9000 - 103 Funchal | Ilha da Madeira – Portugal
AMI 17470

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Termo acumulador
- Painéis solares pré instalação
- Jardim
- Garagem
- Pisos: 3
- Com estacionamento
- Vista: Vista mar, Vista campo , Vista montanha, Vista urbanização
- Elevador
- Estores eléctricos
- Rega automática
- Localização central
- Porta de segurança
- Certificação energética: A
- Varanda
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Closet
- Pré-instalação ar condicionado
- Proximidade: Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Terraço
- Ano construção: 2023
- Lavandaria
- Arrecadação
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Localização sossegada
- Aquecimento solar
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Sul, Oeste