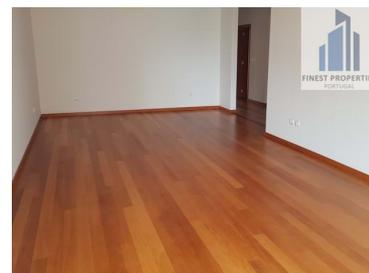
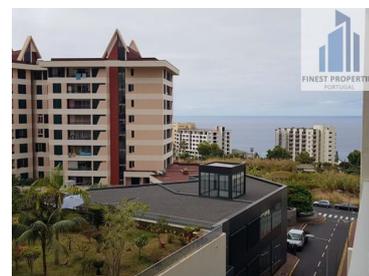


M107

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

## São Martinho - Apartamento



3

Quartos



3

Casas de banho



160

Área (m<sup>2</sup>)



Garagem



Piscina

370 000 €

(EUR €)

## APARTAMENTO T3 DE LUXO | AJUDA | CONDOMÍNIO FECHADO | JARDINS | PISCINA

Apartamento T3 no 3º piso, novo a estrear, inserido no condomínio fechado de referência Edifício Concórdia, na zona Prime da Ajuda.

- \* 2 suites;
- \* 1 Quarto single
- \* 1 casa de banho de apoio;
- \* ampla sala com acesso à varanda;
- \* ampla cozinha totalmente equipada;
- \* lavandaria à lateral da cozinha também equipada.

T (+351) 968 400 217 <sup>2</sup> · E [ap@finestproperties.pt](mailto:ap@finestproperties.pt)

Rua Ponta da Cruz nu. 34 – 3º CD | 9000 - 103 Funchal | Ilha da Madeira – Portugal  
AMI 17470

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



M107

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Caracteriza-se por ter áreas amplas e uma notável iluminação natural. Constituído por duas suites, um quarto e um lavado social. Com acabamentos de excelência, que primam pela alta qualidade e elegância tanto na construção como nos materiais e equipamentos.

Cozinha completamente equipada com eletrodomésticos da mais conceituada marca BOSCH, aspiração central, pré-instalação de ar condicionado, sistema de extração na cozinha e instalações sanitárias, estores elétricos, porta blindada de alta segurança, vídeo porteiro e sistema de som por Bluetooth em todas as áreas interiores. Inclui dois lugares de estacionamento e arrecadação.

Este condomínio foi pensado exclusivamente no bem-estar dos seus residentes, em que a piscina adultos e crianças, o jacuzzi, o solário, o ginásio, o parque infantil e às zonas ajardinadas proporcionarão momentos de relaxamento e lazer em família!

Situado numa zona privilegiada e das mais turísticas, com boas acessibilidades que lhe permite um acesso rápido ao centro da cidade e via expresso. Fica próximo do Centro Comercial Forum Madeira, praias, hotéis, comércio e serviços essenciais, também considerada uma das melhores áreas residenciais do Funchal.

Venha conhecer o Edifício Concórdia, marque a sua visita!

A informação disponibilizada, embora precisa é meramente informativa, pelo que não pode ser considerada vinculativa, e poderá ser sujeita a alterações.

**T (+351) 968 400 217 <sup>2</sup> · E [ap@finestproperties.pt](mailto:ap@finestproperties.pt)**  
**Rua Ponta da Cruz nu. 34 – 3º CD | 9000 - 103 Funchal | Ilha da Madeira – Portugal**  
**AMI 17470**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



M107

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

## Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Chão flutuante
- Pré-instalação ar condicionado
- Alarme pré instalação
- Piscina
- Jardim
- Terraço
- Pisos: 3
- Lavandaria
- Arrecadação
- Vídeo porteiro
- Anexo para visitas
- Portão de garagem eléctrico
- Curta distância a pé da praia
- Ginásio
- Localização central
- Sistema de irrigação
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Sul, Este, Oeste
- Varanda
- Máquina lavar loiça
- Aspiração central
- Closet
- Termo acumulador
- Domótica pré instalação
- Painéis solares pré instalação
- Proximidade: Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Jacuzzi
- Garagem
- Condomínio fechado
- Com estacionamento
- Vista: Vista mar, Vista piscina, Vista urbanização, Vista jardim
- Elevador
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Localização sossegada
- Sistema som central
- Aquecedor a gás
- Porta de segurança
- Certificação energética: C
- Água da rede

T (+351) 968 400 217 <sup>2</sup> · E [ap@finestproperties.pt](mailto:ap@finestproperties.pt)  
Rua Ponta da Cruz nu. 34 – 3º CD | 9000 - 103 Funchal | Ilha da Madeira – Portugal  
AMI 17470

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)