

Arco da Calheta - Moradia



 3	 3	 235	 500	 Garagem	 Piscina	700 000 € (EUR €)
Quartos	Casas de banho	Área (m ²)	Área terreno (m ²)			

Fantástica Moradia V3 com piscina, situada em zona calma e com vista para o Oceano Atlântico.

Moradia única, construção e materiais de primeira qualidade, magnífica e pronta a habitar brevemente!

Fabulosa moradia com construção recente (2021). Existindo zonas diferenciadas, onde se subdividem: área social (sala e cozinha) em open space e wc, zonas privadas (3 quartos, 1 em suite), 3wc, despensa, portão automático, garagem interior (6 carros), wc de apoio e sala de máquinas, churrasqueira, lavandaria, jardim, pequena horta, piscina em L com pré-instalação de aquecimento, pré-instalação de ar condicionado, aspiração central, painéis solares, luzes embutidas e outras em led e espaços de solário confortáveis e modernos no exterior.

T (+351) 968 400 217² · E ap@finestproperties.pt
Rua Ponta da Cruz nu. 34 – 3º CD | 9000 - 103 Funchal | Ilha da Madeira – Portugal
AMI 17470

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



M070

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

- Garagem para 4 automóveis;
- Portão automático;
- Moradia revestida com isolamento térmico;
- Caixilharias em alumínio com rotura térmica e vidros duplos;
- 3 quartos de dormir (2 suites);
- 3 WC (2 WC privativos);
- Sala e cozinha em plano aberto;
- Teto falso com luz indireta na sala, cozinha e no hall de entrada;
- Lavandaria;
- O quarto principal com walk-in closet;
- Todos os quartos de dormir com acesso direto ao jardim;
- Cozinha moderna com ilha;
- Ilha da cozinha com bancada em cascata;
- cozinha toda equipada com todos os eletrodomésticos;
- sistema de aspiração central em toda a casa;
- jardins com sistema de irrigação;
- Quarto de dormir principal, sala, jardim e piscina com vista mar;
- Aquecimento de água por painel solar com termossifão de 300 litros;
- 2 bombas de água (uma para a casa e outra para o jardim);
- Jardim;
- Churrasqueira;
- Piscina

Moradia em fase de construção.. . aproveite o momento e de o seu toque especial!

Zona calma e solarenga! A moradia convida a viver o ambiente exterior, com espaços de estada e de lazer com vista mar.

De que está à espera, esta casa de sonho pode ser sua. Venha conhecer!!!

T (+351) 968 400 217 ² · E ap@finestproperties.pt
Rua Ponta da Cruz nu. 34 – 3º CD | 9000 - 103 Funchal | Ilha da Madeira – Portugal
AMI 17470

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



M070

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Características da Propriedade

- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Chão flutuante
- Painéis solares pré instalação
- Proximidade: Praia, Piscinas Públicas
- Terraço
- Ano construção: 2021
- Lavandaria
- Cave
- Vista: Vista mar
- Estores eléctricos
- Localização sossegada
- Poço
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Sul
- Varanda
- Ar condicionado
- Aspiração central
- Closet
- Termo acumulador
- Piscina
- Jardim
- Garagem
- Pisos: 1
- Com estacionamento
- Arrecadação
- Vidros duplos
- Rega automática
- Localização central
- Sistema de irrigação
- Certificação energética: B
- Água da rede

T (+351) 968 400 217 ² · E ap@finestproperties.pt
Rua Ponta da Cruz nu. 34 – 3º CD | 9000 - 103 Funchal | Ilha da Madeira – Portugal
AMI 17470

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)