



## Seixal - Moradia



 3	 5	 266,57	 500			<b>N/A</b>
Quartos	Casas de banho	Área (m <sup>2</sup> )	Área terreno (m <sup>2</sup> )	Garagem	Piscina	(EUR €)

## MORADIA T3 DE LUXO COM VISTA MAR E PARA A ENCOSTA NORTE

Com o Oceano Atlântico como pano de fundo, e numa localização privilegiada na freguesia do Seixal, onde predomina a elegância, o conforto e a tranquilidade.

Moradia de luxo T3 situada na região do Seixal, com vistas deslumbrantes sobre o oceano e a praia que fica mesmo ao lado.

É o lugar perfeito para quem procura uma casa elegante e confortável perto da praia, numa zona tranquila e segura do Seixal. Com três suítes, esta casa é perfeita para famílias grandes ou para quem gosta de receber convidados.

A entrada da casa é ampla e iluminada, com um hall de entrada que dá acesso à sala de estar e jantar. A sala de estar é espaçosa e confortável, com grandes janelas que permitem a entrada de

T (+351) 968 400 217 <sup>2</sup> · E [ap@finestproperties.pt](mailto:ap@finestproperties.pt)  
Rua Ponta da Cruz nu. 34 – 3º CD | 9000 - 103 Funchal | Ilha da Madeira – Portugal  
AMI 17470

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



muita luz natural com uma vista panorâmica de cortar a respiração sobre o mar. A sala de jantar é adjacente à cozinha em open space, que é moderna e completamente equipada, com todos os utensílios e eletrodomésticos necessários para cozinhar as melhores refeições.

As três suítes são grandes e confortáveis, cada uma com casa de banho privativa e amplo espaço de armazenamento. Todas as suítes são decoradas com bom gosto e equipadas com ar-condicionado para garantir o conforto durante todo o ano.

A casa também possui uma piscina interior, que é perfeita para relaxar e descontraír depois de um dia na praia. Além disso, a zona de churrasco é ideal para receber amigos e familiares durante os dias mais quentes do ano.

Viva num paraíso, junto ao mar! Seja feliz!

**T (+351) 968 400 217 <sup>2</sup> · E [ap@finestproperties.pt](mailto:ap@finestproperties.pt)**  
**Rua Ponta da Cruz nu. 34 – 3º CD | 9000 - 103 Funchal | Ilha da Madeira – Portugal**  
**AMI 17470**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



## Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Termo acumulador
- Painéis solares pré instalação
- Proximidade: Serra, Praia, Restaurantes, Piscinas Públicas
- Terraço
- Mobilado
- Pisos: 2
- Com estacionamento
- Elevador
- Estores eléctricos
- Despensa
- Sotão
- Sistema som central
- Aquecimento solar
- Barbecue
- Porta de segurança
- Certificação energética: A
- Água da rede
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Closet
- Domótica pré instalação
- Piscina
- Jardim
- Garagem
- Ano construção: 2022
- Lavandaria
- Vista: Vista praia, Vista marina, Vista mar, Vista campo, Vista jardim, Vista urbanização
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Curta distância a pé da praia
- Localização sossegada
- Localização central
- Sistema de irrigação
- Terreno vedado
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Norte, Oeste
- Varanda

T (+351) 968 400 217 <sup>2</sup> · E [ap@finestproperties.pt](mailto:ap@finestproperties.pt)  
Rua Ponta da Cruz nu. 34 – 3º CD | 9000 - 103 Funchal | Ilha da Madeira – Portugal  
AMI 17470

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)