

Funchal (Sé) - Apartamento



 4	 5	 553		N/A
Quartos	Casas de banho	Área (m ²)	Garagem	(EUR €)

Penthouse T4 com piscina privativa nos Ilhéus, ao lado do Savoy Palace

Penthouse Duplex, com 3 suites, piscina privada climatizada, área de churrasco, sauna, terraço exterior com jardim, etc.

Este apartamento tem vista mar e vista Funchal, situado nos Ilhéus com um acesso pedonal direto da Avenida do Infante. A entrada principal do Edifício fica na Rua Infante Santo, Ilhéus.

O apartamento tem a área de 553 m² com as respetivas varandas e terraço, mais 140 m² de garagem em BOX e arrecadações com WC e zona de Lavagem de carro no interior da BOX. O mobiliário existente em todo o apartamento faz parte do preço de venda do mesmo.

Este apartamento tem vista mar parcial e vista sobre as casas mais caras na Ilha da Madeira, além do singular hotel Savoy Palace que é reconhecido internacionalmente.

T (+351) 968 400 217 ² · E ap@finestproperties.pt
 Rua Ponta da Cruz nu. 34 – 3º CD | 9000 - 103 Funchal | Ilha da Madeira – Portugal
 AMI 17470

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

Situado nos Ilhéus com um acesso pedonal direto da Avenida do Infante. A entrada principal do Edifício fica na Rua Infante Santo, Ilhéus.

****Características Específicas****

Equipamentos da Cozinha da Miele, ar condicionado em todas as suítes e sala, sistema de ar condicionado centralizado da marca Carrier.

Piscina aquecida com uma dimensão de 9.00 mts de comprimento por 6 .00 mts de largura, a altura varia entre 1.18 e 1.40 mts.O Aquecimento da piscina é efetuado com painéis solares e caldeira a gás de apoio. Piscina com cobertura automatizada, também tem cascata de água, sistema de contra corrente.

Existe uma lareira com recuperador de calor instalado na Sala Principal do apartamento.

Suite principal com área de Closet, varanda privativa e duas casas de banhos.

Todas as casas de banho das suítes têm mármore casados, conseguindo visualizar pormenores de construção pouco comuns.

Pavimento das suítes e área comum das mesmas em casquinha com mais de 100 anos, mármore polidos em Lioz Dourado e Estremoz branco nas áreas sociais do piso inferior. Pavimento da cozinha e Lavandaria igual às respetivas bancadas em granito Zimbabwe.

WC social em mármore polido Travertino Castanho e Branco Sivec, Casas de Banho das suítes em Mármore polidos Imperador escuro, emperador claro, Creme Marfil, Branco Sivec extra, Rosa Egeu.

Piso superior com Sauna toda forrada em madeira de Ipê tabaco, zona de apoio com duche de hidromassagem encastrado com vários tipos de duche.

Zona de Churrasco interior com forno em pedra, área de churrasco, fogão, grelhador elétrico encastrado na bancada e todos os eletrodomésticos encastrados de apoio a uma zona gourmet.

Pavimentos exteriores em granito bujardado e deck em madeira de Ipê Tabaco.

Valor de CONDOMÍNIO – 166,09€/ mês, IMI - 873,54€/ Ano.



M038

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Características da Propriedade

- Garagem
- Lavandaria
- Video porteiro
- Elevador
- Rega automática
- Certificação energética: A
- Varanda
- Condomínio fechado
- Vista: Vista mar
- Alarme
- Vidros duplos
- Localização sossegada
- Orientação solar: Sul

T (+351) 968 400 217 ² · E ap@finestproperties.pt
Rua Ponta da Cruz nu. 34 – 3º CD | 9000 - 103 Funchal | Ilha da Madeira – Portugal
AMI 17470

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)