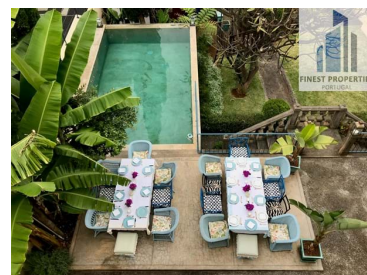


Funchal (Santa Maria Maior) - Moradia



 4	 4	 534	 824			2 750 000 €
Quartos	Casas de banho	Área (m ²)	Área terreno (m ²)	Garagem	Piscina	(EUR €)

Propriedade Única Com Vista de Mar e Porto, rodeada por jardins tropicais com vistas deslumbrantes sobre o mar, a uma curta distância da costa e do centro da cidade do Funchal, Ilha da Madeira.

Aqui reinam os mais desejados requisitos para a compra de uma propriedade como a privacidade, tranquilidade e luminosidade, bem como vistas sublimes para o porto do Funchal.

A propriedade do século XX, com 4 quartos de sonho, vários terraços, rodeada por jardins luxuriantes, piscina e ainda dois charmosos apartamentos de férias (45 m² e 30 m²) independentes, com acesso separado, também com jardim, terraço e piscina.

A casa tem vários terraços sobre o mar, jardim e piscina infinita para gozar a melhor vida que a Madeira oferece.

T (+351) 968 400 217 ² · E ap@finestproperties.pt
Rua Ponta da Cruz nu. 34 – 3º CD | 9000 - 103 Funchal | Ilha da Madeira – Portugal
AMI 17470

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

Uma propriedade única pois mantém toda traça original como o chão em madeira de casquinha, tectos altos trabalhados, janelas e portadas na madeira original mas com cozinhas e casas de banho muito modernas. Jardins tropicais com tanque de rega. As melhores vistas para o porto do Funchal e mar de todos os pisos da casa.

Tem ainda garagem coberta e descoberta, painéis solares, ginásio, sala de yoga, biblioteca e ainda uma adorável casa na árvore.

Poderá ser uma oportunidade de investimento com o negócio das duas casas de férias, chave na mão, prontas a entrar.

Seja como residência familiar seja como investimento, esta é uma oportunidade única para poder usufruir desta propriedade para lá de especial, na encantadora Ilha da Madeira em Portugal.

Informação Local:

A Ilha da Madeira é muito rica e única pelos seus contrastes. O serviço de saúde é seguro e moderno, o clima é considerado um dos mais atrativos do mundo. Passeios ao ar livre, trilhos de montanha para caminhadas, banhos no atlântico e a gastronomia absolutamente divina, são os ingredientes perfeitos para uma vida de sonho.

O Funchal é uma cidade cosmopolita que data de há 600 anos. Desde então, tem sido um porto comercial, de frente para o mar e aproveitando ao máximo o clima ameno. O resto da ilha é deslumbrante, montanhas verdejantes onde se vislumbram pequenas casas feitas de pedra que pontilham as colinas.

A propriedade está localizada em Santa Maria, zona privilegiada da Ilha da Madeira, no centro da cidade com a sua importância histórica e localização à beira-mar. Esta parte do Funchal (zona velha) não sofreu alterações, as casas estão aqui há mais de cem anos, algumas há bem mais de quatro séculos. Aqui ainda se podem encontrar mercearias locais, mercado de agricultores, praias, padar.

Uma casa de sonho para uma família ou para um negócio de hotel de charme!

Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Closet
- Proximidade: Praia, Transportes Públicos, Cidade
- Terraço
- Ano construção: 1902
- Lavandaria
- Arrecadação
- Anexo para visitas
- Rega automática
- Curta distância a pé da praia
- Sistema som central
- Poço
- Terreno vedado
- Certificação energética: C
- Água da rede
- Máquina lavar loiça
- Cozinha equipada
- Piscina
- Jardim
- Garagem
- Pisos: 3
- Com estacionamento
- Vista: Vista mar, Vista marina, Vista cidade, Vista piscina
- Portão de garagem eléctrico
- Forno de lenha
- Localização sossegada
- Localização central
- Barbecue
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Varanda